

## Conto Termico 2.0 (DM 16/02/2016)

### **1. Cos'è**

È un contributo economico, erogato tramite bonifico, per interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili in edifici esistenti.

Il contributo è previsto **esclusivamente per interventi di sostituzione di impianti esistenti e funzionanti in edifici già esistenti**. Non viene previsto quindi alcun incentivo per la realizzazione di nuovi impianti (escluso il caso specifico del solare termico).

### **2. Gli incentivi**

Erogati direttamente tramite bonifico, possono arrivare al **65% della spesa complessiva sostenuta**, e sono erogati in **soluzione unica** (sotto i 5000 euro), **oppure in 2 o 5 anni**, secondo la potenza dell'impianto realizzato.

### **3. I beneficiari**

- **Amministrazioni Pubbliche** (Enti pubblici anche non economici, scuole e università, ASL, cooperative di abitanti, cooperative sociali e società a patrimonio interamente pubblico, ex Istituti Autonomi Case Popolari e assimilabili)
- **Soggetti privati** (persone fisiche, titolari di reddito di impresa o agrario, ONLUS, enti ecclesiastici o di culto, parrocchie)

### **4. Interventi incentivabili**

Per le Amministrazioni Pubbliche:

- 1A – Isolamento termico di superfici opache
- 1B – Sostituzione di chiusure trasparenti
- **1C – Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti dotati di generatori di calore a condensazione**
- 1D – Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento
- 1E – Trasformazione degli edifici esistenti in “edifici a energia quasi zero” (NZEB)
- 1F – Sostituzione di sistemi per l'illuminazione di interni e delle pertinenze esterni degli edifici esistenti con sistemi efficienti di illuminazione
- 1G – Installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti termici ed elettrici degli edifici

Per le Amministrazioni Pubbliche e i Soggetti Privati:

- **2A – Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti dotati di pompe di calore elettriche o a gas**
- 2B – Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti dotati di generatori di calore a biomassa
- 2C – Installazione di impianti solari termici, anche abbinati a sistemi di solar cooling
- 2D – Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore
- **2E – Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore**

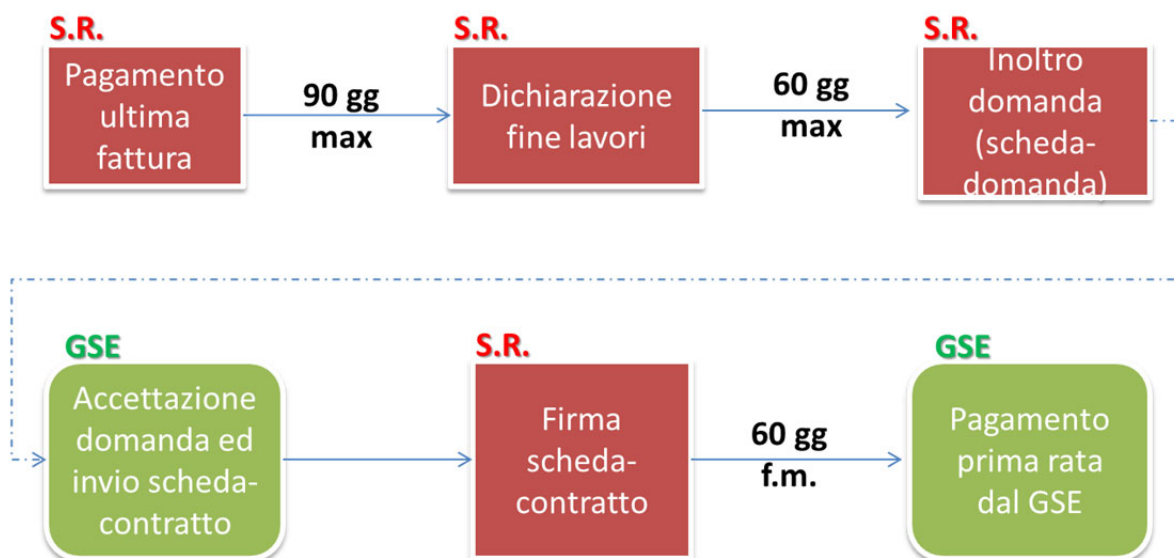
## 5. Spese ammissibili per interventi 1C, 2A, 2E

Le spese ammissibili sono intese comprensive di IVA ove essa costituisca un costo.

- Smontaggio e dismissione impianto esistente
- Fornitura e posa in opera nuove apparecchiature termiche, meccaniche, elettriche ed elettroniche (comprese opere idrauliche e murarie)
- Eventuali interventi sulla rete di distribuzione
- Sistemi di trattamento dell'acqua
- Dispositivi di controllo e regolazione
- Sistemi di emissione
- Opere e sistemi di captazione (per impianti geotermici o idrotermici)
- Prestazioni professionali connesse agli interventi (compresa redazione di diagnosi energetiche ed APE ove previsti)

## 6. Le tempistiche da rispettare

Il GSE prevede una sequenza temporale molto precisa, che è tassativamente da rispettare per beneficiare dell'agevolazione.



S.R. : Soggetto Responsabile

È quindi necessario:

- Rilasciare la Dichiarazione di fine lavori **entro 90 giorni dall'ultimo pagamento**
- Presentare la domanda di incentivo al GSE corredata di tutti gli allegati previsti (tramite il PortalTermico, che rilascia ricevuta elettronica) **entro 60 giorni dalla dichiarazione di fine lavori**

## 7. Come accedere agli incentivi

- **Direttamente**, presentando domanda tramite il PortalTermico sul sito del GSE
- **Tramite ESCo**, stipulando contratti EPC o di servizio energia (anche Plus)

## 8. Gli importi massimi erogabili e i tempi di erogazione

Gli importi che seguono sono calcolati secondo quanto previsto dalle Regole Applicative redatte dal GSE e pubblicate il 28/07/2016.

L'importo definitivo effettivamente riconosciuto sarà calcolato sulla base degli algoritmi previsti dal Decreto applicati ai dati dichiarati dal Soggetto Responsabile esclusivamente attraverso il PortalTermico, e sarà reso disponibile nella scheda-contratto, a seguito dell'istruttoria tecnico-amministrativa effettuata dal GSE.

Per la sola Pubblica Amministrazione, ad esclusione delle Cooperative di Abitanti e delle Cooperative Sociali, anche per il tramite di ESCo, è prevista l'erogazione in un'unica rata anche per incentivi di importo superiore a 5000 euro e per impianti superiori ai 35 kW, sia con pompe di calore che con caldaie.

### POMPE DI CALORE AEROTERMICHE CON POTENZA TERMICA NOMINALE FINO A 35 kW

	ZONA CLIMATICA						Erogazione in n. anni
	F	E	D	C	B	A	
K 18	7.204,00	6.804,00	5.603,00	4.403,00	3.402,00	2.401,00	2
GAHP A CT	13.379,00	12.635,00	10.406,00	8.176,00	6.317,00	4.459,00	2
GAHP AR CT	12.990,00	12.268,00	10.103,00	7.938,00	6.134,00	4.330,00	2

### POMPE DI CALORE AEROTERMICHE GAHP A (CON POTENZA TERMICA NOMINALE MAGGIORE DI 35 kW)

	ZONA CLIMATICA						Erogazione in n. anni
	F	E	D	C	B	A	
GAHP A	11.591,00	10.947,00	9.015,00	7.083,00	5.473,00	3.863,00	5
n. 2 GAHP A	23.182,00	21.894,00	18.030,00	14.166,00	10.946,00	7.726,00	
n. 3 GAHP A	34.773,00	32.841,00	27.045,00	21.249,00	16.419,00	11.589,00	
n. 4 GAHP A	46.364,00	43.788,00	36.060,00	28.332,00	21.892,00	15.452,00	
n. 5 GAHP A	57.955,00	54.735,00	45.075,00	35.415,00	27.365,00	19.315,00	

### POMPE DI CALORE AEROTERMICHE GAHP AR (CON POTENZA TERMICA NOMINALE MAGGIORE DI 35 kW)

	ZONA CLIMATICA						Erogazione in n. anni
	F	E	D	C	B	A	
GAHP AR	10.526,00	9.941,00	8.187,00	6.433,00	4.970,00	3.508,00	5
n. 2 GAHP AR	21.052,00	19.882,00	16.374,00	12.866,00	9.940,00	7.016,00	
n. 3 GAHP AR	31.578,00	29.823,00	24.561,00	19.299,00	14.910,00	10.524,00	
n. 4 GAHP AR	42.104,00	39.764,00	32.748,00	25.732,00	19.880,00	14.032,00	
n. 5 GAHP AR	52.630,00	49.705,00	40.935,00	32.165,00	24.850,00	17.540,00	

### POMPE DI CALORE GEOTERMICHE GAHP GS (CON POTENZA TERMICA NOMINALE MAGGIORE DI 35 kW)

(a circuito chiuso e sviluppo verticale fino a 2.000 kW)

	ZONA CLIMATICA						Erogazione in n. anni
	F	E	D	C	B	A	
GAHP GS	19.526,00	18.441,00	15.187,00	11.933,00	9.220,00	6.508,00	5
n. 2 GAHP GS	39.052,00	36.882,00	30.374,00	23.866,00	18.440,00	13.016,00	
n. 3 GAHP GS	58.578,00	55.323,00	45.561,00	35.799,00	27.660,00	19.524,00	
n. 4 GAHP GS	78.104,00	73.764,00	60.748,00	47.732,00	36.880,00	26.032,00	
n. 5 GAHP GS	97.630,00	92.205,00	75.935,00	59.665,00	46.100,00	32.540,00	

### POMPE DI CALORE IDROTERMICHE GAHP WS (CON POTENZA TERMICA NOMINALE MAGGIORE DI 35 kW)

	ZONA CLIMATICA						Erogazione in n. anni
	F	E	D	C	B	A	
GAHP WS	15.665,00	14.794,00	12.183,00	9.573,00	7.397,00	5.221,00	5
n. 2 GAHP WS	31.330,00	29.588,00	24.366,00	19.146,00	14.794,00	10.442,00	
n. 3 GAHP WS	46.995,00	44.382,00	36.549,00	28.719,00	22.191,00	15.663,00	
n. 4 GAHP WS	62.660,00	59.176,00	48.732,00	38.292,00	29.588,00	20.884,00	
n. 5 GAHP WS	78.325,00	73.970,00	60.915,00	47.865,00	36.985,00	26.105,00	

**CALDAIE A CONDENSAZIONE ROBUR**

	Pn int	C max	%spesa	I tot	I tot max	erogati in anni
Caldaia AY 120	34,9	160	0,4	2.233,60	<b>2.233,00</b>	1
n. 2 Caldaie AY 120	69,8	130	0,4	3.629,60	<b>3.629,00</b>	
Caldaria 35 Cond.	34,0	160	0,4	2.176,00	<b>2.176,00</b>	
n. 2 Caldaria 35 Cond.	68,0	130	0,4	3.536,00	<b>3.536,00</b>	
Caldaria 55.1	55,0	130	0,4	2.860,00	<b>2.860,00</b>	
Caldaria 100.1	99,8	130	0,4	5.189,60	<b>5.189,00</b>	

**GENERATORI D'ARIA CALDA A CONDENSAZIONE ROBUR**

	Pn int	C max	%spesa	I tot	I tot max	erogati in anni
G 30	30,0	160	0,4	1.920,00	<b>1.920,00</b>	1
n. 2 G30	60,0	130	0,4	3.120,00	<b>3.120,00</b>	
G 45	45,0	130	0,4	2.340,00	<b>2.340,00</b>	
G 60	58,0	130	0,4	3.016,00	<b>3.016,00</b>	
G 100	93,0	130	0,4	4.836,00	<b>4.836,00</b>	

**9. La procedura per l'ordine e il pagamento**

Se si sceglie di presentare domanda per l'ammissione al Conto Termico, **va necessariamente precisato all'atto dell'ordine**, in modo da seguire la procedura amministrativa corretta.

Utile capire **se l'accesso avviene direttamente o tramite una ESCo**.

**Le fatture** devono riportare:

- il riferimento al DM 16/02/2016
- la tipologia di intervento:
  - o 2A per installazione pompe di calore
  - o 2E per installazione sistemi ibridi
  - o 1C per installazione caldaie o generatori a condensazione (incentivabile solo per PA)
- P. IVA soggetto emittente beneficiario e nominativo del Soggetto Responsabile (colui che paga l'intervento), comprensivo di codice fiscale e/o P. IVA

La fattura deve essere intestata al Soggetto Responsabile.

In caso di **locazione finanziaria**:

- *Intestare la fattura alla società di leasing*
- *Allegare alla documentazione del Conto Termico anche una copia del contratto di leasing*

Il bonifico (bancario o postale) è l'unica forma di pagamento ammesso sopra i 5000 euro, e deve riportare nella causale:

- il riferimento al DM 16/02/2016
- il riferimento a numero e data fattura (o al numero d'ordine, se la fattura non è ancora stata emessa)
- P. IVA e/o codice fiscale del Soggetto Beneficiario (colui che riceve il pagamento) e del Soggetto Responsabile (colui che paga l'intervento)

Esempio causale bonifico:

**"DM 16.02.2016 FATTURA 1120/2016 SR XXXYYY99Z991Z999Y P.iva 12345678910 BENEFICIARIO XXXYYY99Z991Z999Y P.iva 12345678910"**

Solo chi realizza la vendita "finale" al cliente che poi presenta la domanda di Conto Termico è soggetto alle prescrizioni su fatturazione e pagamenti fissate dal GSE.

Il Conto Termico è accessibile anche al Soggetto Responsabile che richiede un finanziamento. In questo caso il pagamento sarà fatto dalla società finanziaria per conto del Soggetto Responsabile.

## **10. Chiarimenti circa la sostituzione di vecchie unità**

Prestare attenzione al fatto che il Conto Termico **non prevede incentivi per unità non funzionanti**. Le unità da sostituire per accedere all'incentivazione devono essere in condizione di funzionare.

## **11. I documenti da presentare e da conservare**

### **Documenti da allegare alla domanda al GSE presentata tramite PortalTermico:**

- Copia carta identità Soggetto Responsabile (o legale rappresentante)
- Copia fatture e bonifici (verificare dicitura "DM 16.02.2016")
- Relazione tecnica di progetto e schemi funzionali impianto (per impianto sopra 100 kW)
- Documentazione fotografica:
  - o Foto del generatore/i sostituito/i
  - o Foto del generatore/i nuovo/i
  - o Foto targa dati generatore/i sostituito/i
  - o Foto targa dati generatore/i nuovo/i
  - o Foto locale generatore pre intervento (presente il generatore da sostituire)
  - o Foto locale generatore post intervento (presente il generatore installato)
  - o Foto valvola termostatica o regolatore modulante portata
- Dichiarazione conclusione intervento
- Delega del Soggetto Responsabile al Soggetto Delegato
- Autorizzazione del Proprietario dell'immobile (se diverso dal Soggetto Responsabile)
- Asseverazione attestante il rispetto dei requisiti minimi (per impianto sopra 35 kW)
- Certificazione del costruttore rispetto requisiti minimi
- Copia contratto di leasing (solo in caso di locazione finanziaria)

### **Documenti da conservare in originale in caso di controlli da parte del GSE:**

- Schede tecniche apparecchiature installate
- Certificato corretto smaltimento generatore sostituito (formulario oppure DDT o fattura con dicitura "ritiro e smaltimento vecchio generatore")
- Dichiarazione conformità impianto
- Libretto di impianto/centrale
- Relazione tecnica di progetto corredata di schemi funzionali (per impianti tra 35 kW e 100 kW)
- Schema posizionamento sonde geotermiche per impianti geotermici <100 kW
- Titolo autorizzativo e/o abilitativo, ove previsto
- APE e Diagnosi Energetica (per impianti >200 kW)